

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a rozvoje
Došlo: 15-05-2025
Č.j. MMB: 0234872
Příl.:

OPP ANO
Přááno na OPP 16.5.2025
AUTOPOTA

Ž Á D O S T

vydání závazného stanoviska podle zákona č. 20/1987 Sb.
o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
podatelna
17
Dleho dne 13-05-2025
Č.j. MMB: 0234872
Příl.:

PŘEDMĚT ŽÁDOSTI (STAVBA, STAVEBNÍ ÚPRAVA, ZMĚNA STAVBY, UDRŽOVACÍ PRÁCE APOD.):

Demolice objektů Křídlovická 358/57 a Křídlovická 361/59, Brno

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE NEMOVITOSTI/NEMOVITOSTÍ:

Umístění:

Ulice, č. popisné / orientační:

Křídlovická 358/57

Křídlovická 361/59

Statutární město Brno

Doručeno: 13.05.2025

MMB/0234872/2025

listy:1

přílohy:

druh:

li/sv:



mmb1es95061137

Městská část, PSČ:

602 00

Brno-město

.....

Katastrální území:

Parcelní číslo:

1371

Staré Brno

1375

Staré Brno

(U kulturní památky) Rejstříkové číslo Ústředního seznamu kulturních památek ČR:

.....

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ŽADATELE:

(je-li žadatelů více, uveďte jejich příslušné identifikační údaje v samostatné příloze)

Název společnosti:

Úřad městské části Brno-střed, Odbor investiční a správy bytových domů

IČO:

44992785

Sídlo firmy:

Dominikánská 2, 601 69 Brno

Adresa pro doručování:

Dominikánská 2, 601 69 Brno

Kontaktní telefon, e-mail:

+420 773 792 437, gabriela.svobodova@brno-stred.cz

Datová schránka: ano

qykbwe7

16.5.2025 přijato z zastupce žadatele P. Svobodová
jde o žádost o předložení vyjádření OPP k návrhu na o
vyloučení pro vzhled na str. 16.5.2025 Brno-střed

ŽADATEL JEDNÁ:

Samostatně / ~~Je zastoupen zástupcem nebo společným zmocněncem^{*)}~~

^{*)} nehodící se škrtněte

ZÁSTUPCE ŽADATELE NEBO SPOLEČNÝ ZMOCNĚNĚC:

Jméno a příjmení / název společnosti: ^{*)}

.....

Datum narození / IČO: ^{*)}

.....

Trvalý pobyt / sídlo firmy: ^{*)}

.....

Adresa pro doručování:

.....

Kontaktní telefon, e-mail:

.....

Datová schránka: ano ne ^{*)}

Popis současného stavu objektu:

S ohledem na nutnou opravu bytových domů Křídlovická 57 a Křídlovická 59, Brno, si nechala MČ Brno-střed vypracovat všechny potřebné průzkumy. Z průzkumů vyplynulo, že požadovaná návratnost vložených investic je reálná pouze za předpokladu navýšení stávajících objektů, toto však neumožňují základy stávající objektů z pohledu statiky. Jedinou akceptovatelnou variantou pro MČ BS, jako investora, je provést demolici stávajících budov a výstavbu budov nových.

Domy nejsou kulturní památkou, ani se nenachází v památkové rezervaci, proto jsme telefonicky konzultovali možnost demolice se zástupkyní NPÚ v Brně, paní Mgr. Arch. Bohdanou Procházkovou, která nám sdělila, že je demolice těchto objektů přípustná.

S ohledem na výše uvedené bychom Vás tímto rádi požádali o písemné stanovisko k možné demolici objektů:

Křídlovická 57, Brno - parc. č. 1371, k. ú. Staré Brno

a

Křídlovická 59, Brno - parc. č. 1375, k. ú. Staré Brno.

U KULTURNÍ PAMÁTKY DÁLE:

Investor obnovy:

.....

Předpokládané celkové náklady a termín obnovy:

Předpokládaný přínos obnovy pro další využití kulturní památky:

.....

.....

DATUM, PODPIS, RAZÍTKO:

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO,
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-STŘED
Odbor investiční a správy bytových domů
Úřadu městské části
Dominikánská 2, 601 69 Brno
240

13.05.2025

ING. MARTIN ŠTĚŘBA, PH.D.

Datum

Jméno (húlkovým písmem)

Podpis, razítko

*) nehodící se škrtněte

Upozornění:

Žádost o vydání závazného stanoviska **k obnově kulturní památky** může podat pouze vlastník (spoluvlastníci) kulturní památky, za kterého je oprávněn jednat určený zástupce na základě písemné plné moci, případně společenství vlastníků jednotek (to jedná přímo na základě občanského zákoníku, není třeba plné moci). Podpisy na plné moci nemusí být úředně ověřeny.

Žádost o vydání závazného stanoviska **k objektu, který není kulturní památkou**, může podat vlastník (spoluvlastníci), její správce nebo uživatel. Za uvedené osoby je oprávněn jednat určený zástupce na základě písemné plné moci, případně společenství vlastníků jednotek (opět přímo na základě zákona, bez plné moci). Podpisy na plné moci nemusí být úředně ověřeny.

Identifikační údaje o žadateli musí být v souladu s ust. § 37 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, popř. i s ust. § 19 a násl. správního řádu.

Vzorová žádost nezbytné údaje obsahuje.

Přílohy žádosti:

Originál plné moci pro zástupce nebo společného zmocněnce (v případě že nežádá oprávněná osoba samostatně)

Doklady o projektu (2x projektová dokumentace, je-li zpracována a vyžadována podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, případně je-li požadována orgánem státní památkové péče, technická a průvodní zpráva)

Fotodokumentace stávajícího stavu objektu před provedením zamýšlených prací:
Křídlovická 59





